



ÚZEMNÍ STUDIE ŘÍMOV - PLOCHA 5A, 5C

k.ú. Římov

HRANICE A ZNAČENÍ

| | |
|-------------------|--|
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (PRO PŘEHLEDNOST ODSAZENA O 2,0 M) |
| | HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ |
| 25/2 | ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ - POZEMKOVÉ PARCELY |
| 53/3 | ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ - STAVEBNÍ PARCELY |
| | HRANICE POZEMKU DLE POZEMKOVÉHO KATASTRU (PK) - STAV |
| (412/3) | ČÍSLO POZEMKU DLE POZEMKOVÉHO KATASTRU (PK) - STAV |
| | NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ |
| ① | ČÍSLO NAVRHOVANÉHO POZEMKU |
| 781m ² | VÝMĚRA NAVRHOVANÉHO POZEMKU |
| | NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ |
| | NAVRŽENÉ HRANICE FOTBALOVÉHO HRŠTĚ NEJSOU SOUČÁSTÍ PD - ŘEŠENÍ V SAMOSTATNÉ DOKUMENTACI A ŘÍZENÍ |
| | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Z ÚP ŘÍMOV |
| | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH Z ÚP ŘÍMOV |
| 5A | OZNAČENÍ LOKALITY DLE ÚP |

FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH

| | |
|--|--|
| | 5C - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - PARKOVÁ ZELEN' |
| | 5B - ZASTAVITELNÁ PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ |
| | DOPRAVNÍ VYBAVENOST - ULIČNÍ PROFIL |
| | BUDOVY - RODINNÉ DOMY - ORIENTAČNÍ POLOHA |

REGULAČNÍ OPATŘENÍ, OCHRANNÁ PÁSMA

| | |
|-----|--|
| | OCHRANNÉ PÁSMA ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU |
| | OCHRANNÉ PÁSMA STÁVAJÍCÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN - NADZEMNÍ |
| | KRAJINNÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA ŘÍMOVSKO |
| | VPS - V12 - PŘELOŽKA VEDENÍ VN ŘÍMOV - U HRŠTĚ |
| | VPS - V11 - PROPOJOVACÍ KOMUNIKACE U HRŠTĚ |
| | STAVEBNÍ ČÁRA - UDÁVÁ POLOHU HLAVNÍHO OBJEMU INDIVIDUÁLNÍCH RODINNÝCH DOMŮ |
| | STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM INDIVIDUÁLNÍCH RODINNÝCH DOMŮ |
| | 40% = PROCENTO ZASTAVĚNOSTI II± = 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST NADSTAVBY PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ II+ = 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ + MOŽNOST NADSTAVBY PODKROVÍ 0-15°, 5-40° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH P = POVINNOST ZŘÍZENÍ ODSTAVNÉHO STÁNÍ NA POZEMKU |
| 6.0 | KÓTA ODSTUPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU |

Poznámka: CELÁ LOKALITA LEŽÍ V PÁSMU S II. STUPNĚM ARCHEOLOGICKÉ OCHRANY

A + U DESIGN s.r.o. ARCHITEKTI BRŮHA & POLCAROVÁ
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, NOVÁ 24, 370 01 ČBUDĚJOVICE tel 387436898 audeign@audeign.cz

| | | | |
|--|---------------------|--|----------------------|
| | VEDOUCÍ PROJEKTANT | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | KRESLIL |
| | ING. ARCH. J. BRŮHA | ING. ARCH. J. BRŮHA | I.KRÝCHOVÁ |
| | INVESTOR | ING. VÁCLAV KRAMPERA | ING. VÁCLAV KRAMPERA |
| | | ING. JANA VALENTOVÁ, KRASEJOVKA 12, KAMENNÝ ÚJEZD, 370 07 ČESKÉ BUDĚJOVICE | |

| | | | |
|--------|---------------------------------|---------------|-------------|
| AKCE | ÚS ŘÍMOV - PLOCHA 5A, 5C | ČÍSLO VÝKRESU | B.3. |
| | k.ú. ŘÍMOV | ČÍSLO PARÉ | |
| VÝKRES | HLAVNÍ VÝKRES | MĚŘITKO | 1:1000 |
| STUPEŇ | ÚS | DATUM | 08-2013 |
| FORMÁT | 8x A4 | ČÍSLO ZAKÁZKY | Z/040-13 |

