

USNESENÍ
z 48. zasedání Zastupitelstva obce Ř Í M O V,
konaného dne 18. července v 18:00 hod.
v zasedacím sále Obecního úřadu v Římově

Přítomni:

Jan Carda, Ing. Lukáš Babka, Ing. Tamara Fuxová, Ing. Radek Mácha, Tomáš Kohout, Mgr. Marcela Krychová, Ing. Miroslav Slinták, Mgr. Ester Šnajdrová, Ing. Jan Panocha, Ing. Pavlína Vaněčková, Pavel Crkva

Omluveni:

Zapisovatel: **Mgr. Marcela Krychová**

Ověřovatelé zápisu: **Tomáš Kohout, Ing. Lukáš Babka**

Program:

1. Kontrola zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
2. Schválení změny č.1 ÚP obce Římov
4. Prodej pozemků, věcná břemena k pozemkům, směny a pronájmy
5. Různé

Zastupitelstvo obce souhlasí

- s vydáním změny č. 1 územního plánu Římov, která bude (jakožto opatření obecné povahy) vydána vyvěšením na úřední desku obce

- a ukládá starostovi obce, ing. Miroslavu Slintákovi, zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce obce a dále zajistit všechny kroky následující po nabytí účinnosti změny č. 1 územního plánu Římov.

- se záměrem pana M. K. z Dolní Stropnice týkající se odkupu části z obecního pozemku parc.č. 591/1 v k.ú. Dolní Stropnice. Jedná se o pozemek o výměře 698 m², který se nachází v okolí jeho rekreační chaty a je využíván jako zahrada.

ZO obce stanovuje cenu za 1 m² v hodnotě 270 Kč.

ZO obce pověřuje starostu k podepsání kupní smlouvy s žadatelem záměru.

Záměr byl řádně zveřejněn.

- se záměrem paní Z. H. z Č. B. týkající se pronájmu části pozemku parc.č. 1921/1 v k.ú. Dolní Stropnice. Jedná se o pozemek o výměře 100 m², který se nachází v blízkosti její rekreační chaty a bude užíván k uskladnění dřeva a zajištění parkovacího místa.

ZO obce stanovuje cenu pronájmu za 1 m² v hodnotě 13 Kč, (1300 Kč/rok)

ZO obce pověřuje starostu k podepsání nájemní smlouvy s žadatelem záměru.

Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn.

- se záměrem pana Ing. Z. J. týkající se odkupu obecního pozemku parcelní č. 22/17 v k.ú. Římov. Jedná se o pozemek o výměře 81 m², který je součástí jeho zahrady.
ZO obce stanovuje cenu za 1 m² v hodnotě 50 Kč.
ZO obce pověřuje starostu k podepsání kupní smlouvy s žadatelem záměru.

Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn.

- souhlasí s obsahem a s uzavřením dodatku č. 001/2018 smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k pozemku parc.č. 1933/2 a 3202/4 v k.ú. Branišovice u Říмова zapsaném na LV č.1 pro obec Římov, pod názvem „**Branišovice, K 3202/4, Bauer – úprava NN**“, kde je oprávněný vlastníkem provozovatelem zařízení distribuční soustavy

- bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním záměru pana J. K. bytem Praha 8 týkající se odkupu 1/2 z pozemku parc.č. 2156/4 a 1/2 z pozemku parc.č. 2156/3 v k.ú. Dolní Stropnice . Jedná se o pozemek sloužící jako přístup(1564/4), který se nachází v okolí jeho rekreační chalupy, a je využíván jako zahrada (2156/3).
ZO souhlasí se zveřejněním týkající se pouze pozemku 1/2 2156/3, druhý pozemek i nadále zůstane v majetku obce.

Záměr pronájmu bude řádně zveřejněn.

souhlasí se záměrem pana Z. V. z Krasejovky týkající se odkupu pozemku parc.č. 1074/4 v k.ú.Římov. Jedná se o pozemek o výměře 663 m², který se nachází u jeho nemovitosti v osadě Dolní Vesce je využíván jako zahrádka

Záměr pronájmu byl řádně zveřejněn.

s obsahem zadávací dokumentace na akci zateplení a výměna oken v domě pro seniory na č.p.68. Předpoklad zahájení stavebních prací je 09/2018. Akce je jako zakázka malého rozsahu a bude provedena dle směrnice obce Římov o veřejných zakázkách.

Starosta obce jmenuje komisi pro otevírání obálek a následné vyhodnocení výběrového řízení ve složení :

Ing. Miroslav Slinták - předseda
ing. Lukáš Babka- člen
Jan Carda - člen
Pavel Crkva

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- dokumentaci návrhu změny č. 1 územního plánu Římov a konstatuje že změna č. 1 územního plánu Římov není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1, se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů, ani se stanoviskem krajského úřadu.

- došlý dopis paní Jitky Šedivé, pronajímatelky hostince v Dolní Stropnici, týkající se možnosti snížení nájemného. ZO odsouhlasilo snížení nájemného na 850 Kč měsíčně.

Příští zasedání: středa 15.8.2018

Zapsal: Mgr. Marcela Krychová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lukáš Babka, Tomáš Kohout


Obec Římov
1373 24 Římov, nám. J. Gurreho
tel./fax 387 987 236, úřad 243 117