



**Krajský úřad  
Jihočeský kraj**

**Odbor ekonomický**  
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01L54AJ

Spisová značka: OEKO-PŘ 70312/2025/jahol

Číslo jednací: KUJCK 32715/2026

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Římov, IČO 00245402**

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:**

dne 08.10.2025 jako dílčí přezkoumání

dne 09.03.2026 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Římov za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 08.09.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.**

**Přezkoumání vykonala kontrolorka: Bc. Jitka Luňáková.**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 468/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.**

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

**Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:**

**Ing. Miroslav Slinták - starosta**

**Lenka Petrová - účetní**

**Předmět přezkoumání:**

*Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.*

*Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.*

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 451, byl učiněn dne 09.03.2026.

**A. Výsledek dílčích přezkoumání****A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v **členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neúčtuje o podnikatelské činnosti (výkaz zisku a ztráty).

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec v roce 2025 přijala finanční podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 6.988.001,13 Kč na posílení vlastních zdrojů příjemce podpory realizaci projektu s názvem "BRANIŠOVICE - ODKANALIZOVÁNÍ OBCE" - splátkový kalendář, 39 měsíčních splátek ve výši 174.700,03 Kč, 1 splátka ve výši 174.699,96 Kč, poslední splátka: k IV.Q/2035

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Dle výkazu FIN 2-12 M ke dni 31.12.2025 obec v roce 2025 tyto prostředky přijala

- nástroj 130, položka 4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů ve výši 670.725 Kč - dotace č. 23/006/19210/231/005/001457/001 od SZIF na projekt "Vybavení zahrady MŠ a jídelny ZŠ a MŠ Římov"

- nástroj 143, položka 4116 Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu ve výši 554.756,46 Kč - dotace z MŠMT na projekt č. CZ.02.02.XX/00/24\_034/0016047 -UZ 33092 - Operační program Jan Amos Komenský

- nástroj 171, položka 4113 Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů ve výši 891.407 Kč - dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na podporu projektu: FVE MŠ Římov

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřením na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

Obec ke dni 31.12.2025 neeviduje dlouhodobé pohledávky.

Dle výkazu Rozvaha ke dni 31.12.2025 eviduje na účtu 451 Dlouhodobé úvěry částku 7.788.001,09 Kč:

- úvěr od JVS na výstavbu vodovodu v osadě Dolní Stropnice - obec splácí ročně 400.000 Kč, poslední splátka v roce 2027

- podpora ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 6.988.001,13 Kč - splátkový kalendář, 39 splátek ve výši 174.700,03 Kč, roční splátka ve výši 698.800 Kč, poslední splátka: k IV.Q/2035.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec v přezkoumaném období nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

**C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech****C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025****D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- |   |        |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku                  | 0,10 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku                     | 2,95 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 %    |

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.**D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek**

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 12.03.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

**Bc. Jitka Luňáková****Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Poučení:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

**Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na r. 2025
- zveřejněn na internetových stránkách obce od 22.11.2024 doposud - ověřeno na <https://www.rimov.cz/obec/rozpocet/rozpocet-obce-rimov-2025/>, přístup k internetu dne 06.10.2025

**Schválený rozpočet**

- schválen zastupitelstvem obce dne 11.12.2024 usnesením č. 2024-28-01 jako přebytkový, P: 19.370.100 Kč, V: 18.970.100 Kč, financování: 400.000 Kč
- závazný ukazatel - členění na paragrafy
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 18.12.2024 - ověřeno na <https://www.rimov.cz/obec/rozpocet/rozpocet-obce-rimov-2025/>, přístup z internetu dne 06.10.2025

**Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

- Oznámení o poskytnutí neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Řimov ze dne 13.12.2024 ve výši 1.200.000 Kč

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- SVR sestaven na roky 2026 - 2028
- návrh SVR zveřejněn na internetových stránkách obce od 22.11.2024 doposud - ověřeno na <https://www.rimov.cz/www/obecrimov/fs/navrh-strednedobeho-rozpocetoveho-vyhledu933474706.pdf>, přístup k internetu dne 08.10.2025
- schválen ZO dne 11.12.2024
- schválený SVR zveřejněn na internetových stránkách obce od 18.12.2024 - ověřeno na <https://www.rimov.cz/www/obecrimov/fs/rozpocetovy-vyhled430509809.pdf>, přístup k internetu dne 08.10.2025
- dlouhodobý závazek obce: úvěr od JVS na výstavbu vodovodu v osadě Dolní Stropnice - obec splácí ročně 400.000 Kč, poslední splátka v roce 2027
- dlouhodobá pohledávka obce: 0 Kč  
\*\*\*\*\*
- SVR sestaven na roky 2027 - 2029
- návrh SVR zveřejněn na internetových stránkách obce od 24.11.2025 doposud - ověřeno na <https://www.rimov.cz/obec/rozpocet/rozpocet-obce-rimov-2026/>, přístup k internetu dne 09.03.2026
- schválen ZO dne 16.12.2025
- schválený SVR zveřejněn na internetových stránkách obce od 30.12.2025 doposud - ověřeno na <https://www.rimov.cz/obec/rozpocet/rozpocet-obce-rimov-2026/>, přístup k internetu dne 09.03.2026
- dlouhodobé závazky obce:
  - úvěr od JVS na výstavbu vodovodu v osadě Dolní Stropnice - obec splácí ročně 400.000 Kč, poslední splátka v roce 2027
  - podpora ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 6.988.001,13 Kč - splátkový kalendář, 39 splátek ve výši 174.700,03 Kč, roční splátka ve výši 698.800 Kč, poslední splátka: k IV.Q/2035
- dlouhodobé pohledávky obce: 0 Kč

**Závěrečný účet**

- materiál ZÚ za r. 2024

- návrh ZÚ zveřejněn na internetových stránkách obce od 22.04.2025 doposud - ověřeno na <https://www.rimov.cz/obec/zaverecny-ucet-obce-rimov-a-smo-pomalsi/zaverecny-ucet-obce-rimov-2024/>, přístup k internetu dne 06.10.2025
- návrh ZÚ 2024 schválen zastupitelstvem obce dne 21.05.2025 usnesením č. 2025-33-01
- schválený materiál ZÚ zveřejněn dne 22.05.2025 – ověřeno na <https://www.rimov.cz/www/obecrimov/fs/zaverecny-ucet-bce-rimov-2024.pdf>, přístup k internetu dne 06.10.2025
- obec zřizovatele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Římov

#### Bankovní výpis

- konečný zůstatek ke dni 31.12.2025:
  - termínovaný vklad - výpis z účtu Oberbank AG (účet 068)
  - ZBÚ - výpis z účtu KB č. 248 (účet 231)
  - ZBÚ - výpis z účtu ČNB č. 43 (účet 231)
  - ZBÚ - výpis z účtu ČS č. 012 (účet 231)

#### Bankovní výpis

- výpis BÚ KB č. 168, obrat z 02.09.2025, 5.000 Kč - poskytnutí daru - Smlouva o poskytnutí finančního daru ze dne 25.08.2025
- výpis BÚ KB č. 50, obrat z 12.03.2025, 140.000 Kč - poskytnutí dotace - Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 24.02.2025
- výpis BÚ KB č. 73, obrat z 14.04.2025, 846.400 Kč - úhrada - Kupní smlouva ze dne 11.04.2025
- výpis BÚ KB č. 175, obrat z 11.09.2025, 54.800 Kč - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330073757/001-DVK ze dne 03.06.2025
- výpis BÚ KB č. 138, obrat z 16.07.2025, 122.111,80 Kč - úhrada - FAP č. 2025/273 z 01.07.2025
- výpis BÚ KB č. 86, obrat z 05.05.2025, 154.880 Kč - úhrada - FAP č. 25/12 z 05.05.2025  
\*\*\*\*\*
- výpis BÚ KB č. 152, obrat z 07.08.2025, 152.880,26 Kč - úhrada - FAP č. 2025-037 z 05.08.2025
- výpis BÚ KB č. 188, obrat z 01.10.2025, 2.524.486,55 Kč - úhrada - FAP č. 2025-045 z 01.09.2025

#### Faktura

- Pořízení majetku - účet 022 Samostatné movité věci a soubory...:
- FAP č. 2025/273 z 01.07.2025, dodavatel: HEWAX s. r. o., IČ 26086239, turistické odpočívadlo v celkové hodnotě 122.111,80 Kč vč. DPH
- FAP č. 25/12 z 05.05.2025, dodavatel: DOMIBA s. r. o., IČ 28098218, dodávka betonových jímek na vyvážení (2ks po 8cbm) do kempu Hamer v celkové hodnotě 154.880 Kč vč. DPH  
\*\*\*\*\*
- "OPRAVA POVRCHU ULICE KOSTELNÍ, ŘÍMOV", Smlouva o dílo ze dne 30.04.2025 (Dodatek č.1), zhotovitel: NOVOTNÝ TZB s. r. o., IČ 28070933:
- FAP č. 2025-037 z 05.08.2025, 152.880,26 Kč vč. DPH
- FAP č. 2025-045 z 01.09.2025, 2.524.486,55 Kč vč. DPH

#### Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 09/2025
- výkaz sestaven za období 12/2025

#### Inventurní soupis majetku a závazků

- Příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků obce Římov k 31.12.2025 ze dne 16.12.2025
  - předseda a členové inventarizační komise - podpisové vzory
- Směrnice o provedení inventarizace - Plán inventur ze dne 01.12.2025
  - platnost: 01.12.2025 - 31.01.2026

- Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 31.01.2026
- Výpis z katastr nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území: Římov, LV 1
- Výpis z katastr nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území: Branišovice u Říмова, LV 1
- Výpis z katastr nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území: Dolní Stropnice, LV 1
- Výpis z katastr nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území: Sedlo u Komařic, LV 592
- Výpis z katastr nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2025, kat. území: Pašínovice, LV 643
- inventurní soupis účtu 018, 078
- inventurní soupis účtu 019, 079
- inventurní soupis účtu 021 0170 Bytové domy a bytové jednotky - inventární č. 2222007, Římov, . p. 68, 3.736.788 Kč - Výpis z KN k 31.12.2025, kat. území: Římov, LV 1
- inventurní soupis účtu 021 0300 Stavby - inventární č. 2222002, Římov, č. p. 23, 1.384.381 Kč - Výpis z KN k 31.12.2025, kat. území: Římov, LV 1 - technické zhodnocení v r. 2025 v hodnotě 810.761 Kč (opis dokladu č. 700068)
- inventurní soupis účtu 022 - v r. 2025 zařazen majetek v celkové hodnotě 1.695.682,86 Kč (např. FAP č. 2025/273 z 01.07.2025 - inv. č. 2006500, FAP č. 25/12 z 05.05.2025 - inv. č. 2006499)
- inventurní soupis účtu 028
- inventurní soupis účtu 036
- inventurní soupis účtu 068 - 1x výpis z účtu
- inventurní soupis účtu 192
- inventurní soupis účtu 231 - 3x výpis z účtu
- inventurní soupis účtu 261 - výčetka platidel
- inventurní soupis účtu 315
- inventurní soupis účtu 331, 336, 337, 342 - sestava "Souhrnná rekapitulace za období 12/2025"
- inventurní soupis účtu 373
- inventurní soupis účtu 403 - sestava "Přehled transferů podle AU, na kterých je evidována celková výše transferů za období 12//2025" + Smlouva č. 1240700157 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR + Smlouva č. SDO/OEKO/986/24 o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu
- inventurní soupis účtu 451 - Smlouva o zápůjčce č. SP 3\_2017 od JVS a Smlouva č. 24001808 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

#### **Kniha došlých faktur**

- ke dni 01.09.2025 byly obci doručeny faktury od č. 25-001-00001 do č. 25-001-00341 v celkovém finančním objemu 43.680.321,12 Kč
- ke dni 31.12.2025 byly obci doručeny faktury od č. 25-001-00001 do č. 25-001-00476 v celkovém finančním objemu 53.041.667,55 Kč (ke dni 31.12.2025 zbývá uhradit 5.711,89 Kč)

#### **Kniha odeslaných faktur**

- ke dni 20.08.2025 obec vydala faktury od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00007 v celkovém finančním objemu 374.730 Kč
- ke dni 31.12.2025 obec vydala faktury od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00009 v celkovém finančním objemu 511.927 Kč (ke dni 31.12.2025 zbývá uhradit 0 Kč)

#### **Příloha rozvahy**

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

#### **Rozvaha**

- výkaz sestaven ke dni 30.09.2025

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

#### Účetní doklad

- č. 25-007-00032 z 14.07.2025, 6.988.001,13 Kč - předpis úvěrového rámce - Smlouva č. 24001808 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 14.07.2025 (992/999)
- č. 25-801-00168 z 02.09.2025, 5.000 Kč - předpis + poskytnutí daru - Smlouva o poskytnutí finančního daru ze dne 25.08.2025
- č. 25-801-00050 z 12.03.2025, 140.000 Kč - poskytnutí dotace - Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 24.02.2025
- č. 25-007-00030 z 21.05.2025, 4.647.753,22 Kč - převedení hospodářského výsledku obce v r. 2025
- č. 25-007-00016 z 19.03.2025 - ocenění majetku reálnou hodnotou - Kupní smlouva ze dne 11.04.2025
- č. 25-007-00017 z 17.04.2025 - předpis - Kupní smlouva ze dne 11.04.2025
- č. 25-801-00073 z 14.04.2025, 846.400 Kč - úhrada - Kupní smlouva ze dne 11.04.2025
- č. 25-007-00026 z 12.06.2025, 54.800 Kč - předpis + zařazení pozemků na AU věcných břemen - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330073757/001-DVK ze dne 03.06.2025
- č. 25-801-00175 z 11.09.2025, 54.800 Kč - příjem platby - Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330073757/001-DVK ze dne 03.06.2025
- č. 25-001-00279 z 01.07.2025, 122.111,80 Kč - předpis + zařazení na účet 042 - FAP č. 2025/273 z 01.07.2025
- č. 25-801-00138 z 16.07.2025, 122.111,80 Kč - úhrada + zařazení na účet 022 v hodnotě 119.402,80 Kč - FAP č. 2025/273 z 01.07.2025
- č. 25-001-00175 z 02.05.2025, 154.880 Kč - předpis + zařazení na účet 042 - FAP č. 25/12 z 05.05.2025
- č. 25-801-00086 z 05.05.2025, 154.880 Kč - úhrada + zařazení na účet 022 - FAP č. 25/12 z 05.05.2025
- \*\*\*\*\*
- č. 25-001-00293 z 05.08.2025, 152.880,26 Kč - předpis - FAP č. 2025-037 z 05.08.2025 (321/511)
- č. 25-801-00152 z 07.08.2025, 152.880,26 Kč - úhrada - FAP č. 2025-037 z 05.08.2025 (UZ 459)
- č. 25-007-00051 z 01.09.2025, 152.880,26 Kč - oprava dokladu č. 25-801-00152 - FAP č. 2025-037 z 05.08.2025
- č. 25-001-00339 z 01.09.2025, 2.524.486,55 Kč - předpis - FAP č. 2025-045 z 01.09.2025 (321/511)
- č. 25-801-00188 z 01.10.2025, 2.524.486,55 Kč - úhrada - FAP č. 2025-045 z 01.09.2025 (UZ 459 s hodnotou 699.470 Kč)

#### Účtový rozvrh

- rok 2025

#### Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 30.09.2025
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

#### Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 30.09.2025
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

#### Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024, výsledek hospodaření za rok 2024 je ve výši 11.005,36 Kč, zápis zastupitelstva obce ze dne 16.04.2025 - schváleno převedení HV do rezervního fondu

#### Darovací smlouvy

- Smlouva o poskytnutí finančního daru ze dne 25.08.2025
- obdarovaný: Společnost pro ranou péči, pobočka České Budějovice, IČ 75094975
- finanční dar: 5.000 Kč
- Zápis z jednání ZO ze dne 19.02.2025, usnesení č. 2025-30-04

#### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 24.02.2025
- příjemce: TJ Sokol Římov, IČ 47234270
- dotace ve výši: 140.000 Kč
- účel dotace: činnost TJ a provoz sokolovny, tj. úhrada čisti provozních nákladů souvisejících s celoroční činností TJ, rok 2025
- vyúčtování předloží příjemce do 31.01.2026
  - smlouva zveřejněna na internetových stránkách obce dne 24.02.2025, ověřeno na <https://www.rimov.cz/www/obecrimov/fs/smlouva-o-poskytnuti-dotace-2025-sdh-rimov.pdf>, přístup k internetu dne 08.10.2025
- Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2025 ze dne 01.11.2024
- Výpis z evidence skutečných majitelů
- Zápis z jednání ZO ze dne 19.02.2025, usnesení č. 2025-30-01

#### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Dle výkazu FIN 2-12 M ke dni 30.09.2025 obec v roce 2025 tyto prostředky přijala
  - nástroj 130, položka 4213 Investiční přijaté transfery ze státních fondů ve výši 670.725 Kč - dotace č. 23/006/19210/231/005/001457/001 od SZIF na projekt "Vybavení zahrady MŠ a jídelny ZŠ a MŠ Římov"

#### **Smlouvy nájemní**

- Pachtovní smlouva ze dne 26.03.2025
- pachtýř: fyzická osoba JM
- předmět smlouvy: pozemky v majetku propachtovatele v k. ú. Římov
  - KN parc. č. st. 522 o výměře 24 m<sup>2</sup> + stavba č. ev. 360
  - KN parc. č. 1411/2 o výměře 7 m<sup>2</sup>
  - KN parc. č. 1411/1 o výměře 1.204 m<sup>2</sup>
  - KN parc. č. 1410/4 o výměře 1.093 m<sup>2</sup>
  - KN parc. č. 1410/1 o výměře 89 m<sup>2</sup>
- na nemovitých věcech specifikovaných v odstavcích 1 a 2 tohoto článku je provozováno veřejné tábořiště hamr a uvedené stavby jsou užívány k poskytování občerstvení uživatelům tábořiště a ostatním osobám
- pachtýř je oprávněn užívat nemovité věci výhradně k výkonu své podnikatelské činnosti v oboru "hostinská činnost", "prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin" a "ubytovací služby"
- doba pachtu: 01.04.2025 - 30.10.2025
- pachtovné: jednorázové za celé období, a to ve výši 72.858 Kč (úhrada ve třech splátkách)
- Žádost ze dne 09.03.2025
- Záměr obce zveřejněn od 28.02.2025 do 18.03.2025

#### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva ze dne 11.04.2025
- kupující: fyzická osoba LK
- předmět prodeje: pozemek pč. 1545/30 o výměře 368 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Stropnice (geometrickým plánem č. 629-411/2025 oddělený pozemek parc. č. 1545/1)
- kupní cena: 846.400 Kč

- Záměr obce zveřejněn od 26.11.2024 do 12.12.2024
- Zápis z jednání ZO ze dne 19.03.2025, usnesení č. 2025-31-02 - cena stanovena usnesením č. 2023-06-07 ze dne 15.03.2023
- Návrh na vklad práva do KN podán dne 17.04.2025

#### Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330073757/001-DVK ze dne 03.06.2025
- oprávněná: EG. D, s. r. o., IČ 21055050
- účel zatížení: umístění distribuční soustavy ke stavbě " Dolní Stropnice Doudleby č. e. 5 - TS, VN, NN"
- zatížené pozemky: parc. č. 1876/18, 1961/4, 1974/7, 1980/2, 1985/1, 2000/5, 2166/10, 2166/3, 2166/8, 2167/1, 2167/2, 2168/14, 2177/1, 2182/3 v k. ú. Dolní Stropnice
- náhrada jednorázová ve výši 54.800 Kč
- Zápis z jednání ZO ze dne 21.05.2025, usnesení č. 2025-33-03
- Návrh na vklad práva do KN podán dne 12.06.2025

#### Smlouvy ostatní

- Smlouva č. 24001808 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 14.07.2025
- předmět: zápůjčka na posílení vlastních zdrojů příjemce podpory realizaci projektu s názvem "BRANIŠOVICE - ODKANALIZOVÁNÍ OBCE"
- výše půjčky: 6.988.001,13 Kč
- půjčka představuje 20 % z celkových způsobilých výdajů projektu - celkové způsobilé výdaje pro stanovení půjčky činí 34.940.008,46 Kč
- splátkový kalendář - celkem 39 čtvrtletních splátek ve výši 174.700,03 Kč, 1 čtvrtletní splátka ve výši 174.699,96 Kč - první splátka jistiny ve výši 174.700,03 Kč je splatná k 31.03.2026, poslední splátka jistiny ve výši 174.699,96 Kč je splatná ve IV.Q/2035
- Zápis z jednání ZO ze dne 18.06.2025, usnesení č. 2025-34-03

#### Dokumentace k veřejným zakázkám

- "OPRAVA POVRCHU ULICE KOSTELNÍ, ŘÍMOV"
- Smlouva o dílo ze dne 30.04.2025
- zhotovitel: NOVOTNÝ TZB s. r. o., IČ 28070933
- dokončení prací na díle: do 31. 10. 2025
- cena celkem bez DPH: 2.430.964,04 Kč (2.941.466,49 Kč vč. DPH)  
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 30.04.2025, ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatele-platne/detail-profilu/obecrimov/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00014061/vysledek>, přístup k internetu dne 08.10.2025
- Výběr zhotovitele dle odstavce 7 Vnitřní směrnice č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (účinná od 26.07.2023):
  - 1) Zápis z jednání ZO ze dne 19.02.2025, usnesení č. 2025-30-08 - složení výběrové komise (3 členové) + zadávací dokumentace pro VZ
  - 2) Zadávací dokumentace - výzva k podání nabídky - 4x PrtSc Datové schránky, dne 28.03.2025 osloveny 4 obchodní společnosti k podání nabídky
  - 3) Prohlášení ke střetu zájmů ze dne 16.04.2025 (3 členové komise)
  - 4) Protokol o otevírání obálek ze dne 16.04.2025
  - 5) Zápis z jednání ZO ze dne 16.04.2025, usnesení č. 2025-32-04
  - 6) Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 23.04.2025 - 4x PrtSc Datové schránky, dne 23.04.2025 podání výsledku účastníkům VŘ

- DODATEK č. 1 Smlouvy o dílo, uzavřen dne 31.08.2025
- úprava rozsahu předmětu plnění - odpočet neprovedených prací (méněprací)
- nové znění: cena celkem: 2.212.699,84 Kč bez DPH (2.677.366,81 Kč vč. DPH)
  - dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 14.10.2025, ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profily-zadavatele-platne/detail-profilu/obecrimov/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00014061/vysledek>, přístup k internetu dne 09.03.2026

#### Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní směrnice č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinná od 26.07.2023
- Vnitřní směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinná od 21.05.2025
- Vnitřní směrnice ze dne 01.11.2022
  - oběh účetních dokladů
  - podpisová oprávnění osob
  - dohody o hmotné odpovědnosti
- Směrnice k realizaci zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ze dne 01.01.2003

#### Účetní závěrka

- protokol o schválení účetní závěrky obec za r. 2024
- materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 21.05.2025 usnesením č. 2025-33-01
- odeslání informace do CSÚIS dne 11.07.2025  
\*\*\*\*
- protokol o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Řimov schválena zastupitelstvem obce dne 16.04.2025, usnesení č. 2025-32-08
- hospodářský výsledek ve výši 11.005,36 Kč bude převeden do rezervního fondu