

USNESENÍ
z 13. zasedání Zastupitelstva obce Ř Í M O V,
konaného dne 12. října 2011 v 18,00 hod.
v zasedacím sále obecního úřadu v Římově

Přítomni:

Jan Carda, Pavel Crkva, Ing. Tomáš Hlušík, Tomáš Kohout, Vladimír Koupal, Mgr. Marcela Krychová, Ing. Radek Mácha, Petr Mikoláš Ing. Jan Panocha, Ing. Miroslav Slinták, MUDr. Lubomír Zdařil

Zapisovatel: **Jan Carda**

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Tomáš Hlušík, Ing. Jan Panocha**

Program:

1. Kontrola zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
2. Informace ze schůzek předsedů komisí-stavební, živ. prostředí
3. Informace o probíhajících opravách, podaných žádostech, ukončených akcích
výhled na rok 2012
4. Prodej pozemků, věcná břemena k pozemkům, směny
5. Informace z valné hromady SMO regionu Pomalší
3. Různé

Zastupitelstvo obce souhlasí

- s informací předsedy stavební komise týkající se blížícího veřejného projednání ÚP obce a do textové části doporučuje zanést popř. projednat připomínky, které jsou přílohou č. 1 tohoto usnesení
- s odprodejem obecního pozemku parc. č. st.252/1 k.ú. Dolní Stropnice pro manžele J. F. a M. F. Jedná se o pozemek pod chatou č. e. 52 o rozloze 64 m². ZO stanovuje tento odprodej v ceně 250,- Kč/m². Záměr byl řádně zveřejněn
- s odprodejem obecního pozemku parc. č. st.253/1 k.ú. Dolní Stropnice pro p. L.M. Jedná se o pozemek pod chatou č.e. 51 o rozloze 53 m². ZO stanovuje tento odprodej v ceně 250,- Kč/m². Záměr byl řádně zveřejněn
- s odprodejem obecního pozemku parc.č. st.246/1 k.ú. Dolní Stropnice pro manžele J. N. a M. N. Jedná se o pozemek pod chatou č.e.57 o rozloze 65 m².. ZO stanovuje tento odprodej v ceně 250,- Kč/m² Záměr byl řádně zveřejněn.
- ZO souhlasí se sestavením návrhu rozpočtu pro rok 2012 a pověřuje tím finanční výbor, aby návrh mohl být v řádném termínu projednán, zveřejněn a odsouhlasen
- s příspěvkem na činnost MO ČK Dolní Stropnice ve výši 3.000 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- informaci předsedy komise ŽP a LH o možnosti kompostování na místním SD a zakoupení drtičky na větve. Komise žádá o stavební úpravy v okolí potoka tak, aby nedocházelo k jeho poničení

- informaci o právě probíhajících akcích – opravě restaurace Malše, opravě veřejného rozhlasu, rekonstrukci VO, ukončení prací na ochraně památných stromů a kamenných božích muk. S dlouhodobě připravovaných akcí a záměrů ZO upřednostňuje pro rok 2012 :

- Dokončení oprav v MŠ – výměna oken, rekonstrukce střechy
 - Pokračování v projektu a realizaci vodovod Dolní Stropnice
 - Výstavba dětského hřiště
 - Rozšiřování a zkvalitnění služeb v odpadovém hospodářství
 - Výměna části oken restaurace penzion Malše
- ZO bere na vědomí informaci místostarosty a jednatele p. Vl. Koupala z valné hromady SMO regionu Pomalší. Z hlavních bodů to bylo „podpora memoranda k výstavbě Vltavotýnské cyklostezky“, připojení se k návrhu ministerstva financí na nové „Rozpočtové určení daní pro obce“ a obcím bylo představeno nové infocentrum ve Velešíně. Dále to bylo seznámení s přehledem obcí, které se podílejí na plnění SPL na jejich území, s přehledem plánovaných výzev na rok 2012 a s přehledem obcí týkajícího se financování POV-7 – mobiliář SMO Pomalší.
- poděkování starosty p. Janu Kubatovi z Dolní Stropnice, týkající se úklidu obecních pozemků v blízkosti jeho obydli, které byly znečištěny porostem a navážkou
- informaci o oznámení zahájení dílčího přezkoumání hospodaření obce, které se uskuteční 16.11.2011

Příští zasedání: středa 16. 11. 2011

Zapsal: Jan Carda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Hlušík, Ing. Jan Panocha

Příloha 1. K usnesení zastupitelstva obce ŘÍMOV ze dne 12.10.2011

Připomínka k veřejnému projednání územního plánu Římov

Zastupitelstvo obce Římov uplatňuje, v souladu s § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), následující připomínky k územnímu plánu Římov:

- 1) Ve veškerých zastavitelných plochách mimo KPZ (tj. kde přísnější regulativy výstavby nepožadoval orgán památkové péče), požadujeme, aby se veškeré regulativy vztahovaly pouze na nové objekty.
- 2) V plochách bydlení mimo KPZ upravit regulativ pro typ střech tak, aby byla umožněna realizace pultových střech.
- 3) U ploch smíšených obytných vypustit z podmíněně přípustných „stavby občanské, dopravní a technické vybavenosti – jen pro obsluhu daného území“ – tyto uvádět jako přípustné.
- 4) V grafické části upravit vyznačení bytovek (č.p. 156 a 157), aby bylo patrné, do které plochy jsou zařazeny, neboť současné barevné vyznačení není v legendě.
- 5) Do přípustného využití ploch veřejného prostranství – parková zeleň doplnit hřbitov.
- 6) V rámci ploch, v nichž je výstavba podmíněna pořízením územní studie, požadujeme nepředurčovat vedení jednotlivých sítí dopravní a technické infrastruktury, neboť tyto budou řešeny až v rámci územních studií.
- 7) Vypustit povinnost zpracování územní studie U5 (tj. plocha pro veř. zeleň a rekreaci v k.ú. Branišovice).
- 8) Územní studii U4 rozdělit na dvě s tím, že v rámci jedné bude řešena lokalita 8 a v rámci druhé lokalita 11A. U lokality P1 zcela vypustit povinnost zpracování územní studie.
- 9) V grafické části upravit vyznačení plochy přehrady, dle skutečného stavu.
- 10) V k.ú. Dolní Stropnice – v návaznosti na zemědělský areál z východu – změnit plochu veřejných prostranství – parková zeleň na plochy výroby a skladování – zemědělské.
- 11) Ve všech funkčních využitích umožnit realizaci sítí technické a dopravní infrastruktury.

V k.ú Římov změnit plochy parcel č. st.97,st.34,st.33,st.248,st.17/1 a st.17/3 z ploch občanského vybavení na plochy smíšené obytné.Totéž u k.ú Branišovice st.176/2.