

USNESENÍ
ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Ř Í M O V,
konaného dne 16. listopadu 2011 v 18,00 hod.
v zasedacím sále obecního úřadu v Římově

Přítomni:

Jan Carda, Pavel Crkva, Ing. Tomáš Hlušík, Tomáš Kohout, Vladimír Koupal,
Ing. Radek Mácha, Petr Mikoláš Ing. Jan Panocha,
Ing. Miroslav Slinták, MUDr. Lubomír Zdařil

Omluveni: **Mgr. Marcela Krychová**

Zapisovatel: **Vladimír Koupal**

Ověřovatelé zápisu: **Jan Carda, Pavel Crkva**

Program:

1. Kontrola zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
2. Informace ze schůzky finančního výboru
 - přijetí návrhu rozpočtu pro rok 2012 k uveřejnění
 - rozpočtová změna č.4 pro rok 2011.
3. Informace ze schůzek: kontrolního výboru a komisí – služeb a cest.ruchu. a kulturní a školské
4. Seznámení se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Římov za rok 2011
5. Návrh ceny vodného a stočného od společnosti ČEVAK na rok 2012 – změna přílohy obecně závazné vyhlášky obce č.1/2011
6. Prodej pozemků, věcná břemena k pozemkům, směny a pronájmy
7. Informace z proběhnuvší valné hromady SMO Pomalší a jejím dílčím přezkumem za rok 2011, schválená dotace z programu rozvoje venkova(SZIF)
8. Různé - pozvání na kulturní a spol.akce - konec roku 2011.

Zastupitelstvo obce souhlasí

- s předloženým návrhem rozpočtu pro rok 2012 k uveřejnění. Návrh je přílohou zápisu
- s rozpočtovou změnou č.4 –týkající se překročení položek v uvedených kapitolách
- s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k pozemku parc.č.st.108,EN 60/2,PK 1322/1,PK 1365/1 v k.ú.Římov, obec Římov, Školní – kabel NN.
- ZO nesouhlasí s předloženým návrhem paní RNDr.A. B., paní S.S. a manželů ing.E.Z a Mgr.K.Z s odprodejem části obecního pozemku parc.č.25/13 v k.ú.Římov, Jedná se o část pozemku (komunikace a travní porost) nacházející se v blízkosti jejich nemovitostí. Záměr prodeje se odkládá jelikož v uvedené lokalitě nemá obec doposud vypořádány pozemky se sousedními majiteli.
- s předloženou cenovou nabídkou firmy GEFOS pro svazek měst a obcí Pomalší, týkající se aktualizace GIS MISYS
- s příspěvkem na fasádu pro p. V. P., který společně se spolumajiteli provedl opravu

- staré sýpky nacházející se v okrajové části obce D.Stropnice
- s ukončením pojistné smlouvy pro obec Římov a dle vyhodnocených nabídek podepíše starosta novou pojistnou smlouvu s Českou pojišťovnou
- se zhotovením balíčků dětem k vánočnímu stromu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- informaci předsedy finančního výboru ze schůzky, která přijala a projednala návrh rozpočtu obce na rok 2012.
- informaci předsedy kontrolního výboru, který obeznámil zastupitelstvo obce s výsledky schůzky a to zejména s kontrolou. Kontrola se soustředila na plnění smluv k pronájmu majetku včetně pronájmů nebytových prostor. Nesrovnalosti byly zjištěny s nájemníkem Restaurace Malše ve způsobu fakturace uznatelných nákladů.
- informaci předsedy komise služeb a cestovního ruchu, který seznámil zastupitelstvo obce s výsledky schůzky. Bylo poukázáno na nedostatky v aktuálnosti webových stránek. V oblasti poskytování služeb jsou výsledky obce na dobré úrovni zejména díky dobře fungujícímu informačnímu centru obce
- informaci předsedy školské rady a komise školské a kulturní, který informoval ZO o projednání hlavních bodů a to: Školní vzdělávací program ZŠ a MŠ, pro daný školní rok, projednání Výroční zprávy o činnosti ZŠ a MŠ, která se tímto předkládá ZO, projednání možnosti otevření třetí učebny v MŠ pro přechodné období silných ročníků. Po zvážení všech skutečností a počtu dětí jednotlivých ročníků, není nutné tuto třídu otevírat. Pro zlepšení zviditelnění přijímání dětí do MŠ doporučuje Školská rada a následně i školská a kulturní komise držet se vzorových kritérií pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání vydaných veřejným ochráncem práv (ombudsmanem). Jedním z hlavních bodů je trvalý pobyt dítěte v obci.
- výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ
- informaci starosty o průběhu dílčího přezkumu hospodaření obce za rok 2011, které skončilo s uspokojivým výsledkem
- informaci místostarosty a jednatele p. Vl. Koupala z valné hromady SMO regionu Pomalší a návrh rozpočtu SMO regionu Pomalší na rok 2012, výsledek dílčího přezkumu hospodaření svazku Pomalší
- paní L. T. o ukončení nájmu nebytových prostor v obecním hostinci v Dolní Stropnici. Starosta obce vstoupí s pronajímatelkou v jednání o možném pokračování pronájmu v opačném případě bude zveřejněn záměr o pronájmu této obecní nemovitosti za účelem provozování hostinské činnosti.
- žádost ing.J. B. o dobudování konečného povrchu poslední části vozovky na pozemku 348/11, který je ve vlastnictví obce. Povrch bude dokončen v jarních měsících roku 2012, kdy bude v obci prováděna rozsáhlá rekonstrukce opravy komunikací
- informaci starosty o schválení žádosti o dotaci z programu rozvoje venkova (SZIF), týkající se oprav místních komunikací - ulic Průběžná, Panská a Nad Hřištěm. ZO pověřuje stavební komisi vstoupit v jednání s organizací jež by provedla nejvýhodnější výběrové řízení na dodavatele oprav
- návrh starosty o postupné kontrole nájemních smluv v chatových oblastech a prověření skutečnosti s pronájmem obecních pozemků

- informaci starosty o uskutečněném místním šetření v obci Římov v ulici Do Boru v souvislosti s požadavkem ustanovení „Obytné zóny“, kterého se účastnili: Policie ČR - odbor dopravy, specialista na dopravní stavby, obec Římov a zástupci z uvedené části obce. Z jednání vyplynulo a bylo doporučeno neustavovat tuto část jako obytnou zónu, zejména z důvodu nevyhovujících technických parametrů ulice, které jsou nezbytnou podmínkou k vyhlášení. Starosta obce svolá další schůzku s žadateli k nalezení kompromisního řešení v tomto nepřehledném úseku místní komunikace
- informaci o neuhrazení částky pronajímatelem J.M. za pronájem obecního pozemku 100m², za účelem letního posezení. V souladu s nájemní smlouvou bude pronajímateli sjednán úrok z prodlení za pozdní zaplacení. Současně vyzývá stejného pronajímatele k uhrazení nedoplatků nájemného za nebytové prostory č.p.25 dle podmínek nájemní smlouvy
- najmenování inventarizačních komisí pro závěrečné inventury v r. 2011

Příští zasedání: středa 7.12. 2011

Zapsal: Vladimír Koupal

Ověřovatelé zápisu: Jan Carda, Pavel Crkva