

USNESENÍ
z 38. zasedání Zastupitelstva obce Ř Í M O V,
konaného dne 13. listopadu 2013 v 18,00 hod.
v zasedacím sále obecního úřadu v Římově

Přítomni:

**Jan Carda, Pavel Crkva, Ing. Tomáš Hluštík, Ing. Radek Mácha, Tomáš Kohout
Vladimír Koupal, Petr Mikoláš, Ing. Miroslav Slinták, Ing. Jan Panocha**

Omluveni: **MUDr. Lubomír Zdařil**

Zapisovatel: **Jan Carda**

Ověřovatelé zápisu: **Petr Mikoláš, Ing. Jan Panocha**

Program:

1. Kontrola zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
2. Zpráva předsedy finančního výboru
 - hospodaření obce za 1 – 10/ 2013
 - předložení a přijetí návrhu rozpočtu obce na rok 2014
 - rozpočtová změna č. 8
 - informace ze schůzek komisí
3. Vyhodnocení investičních akcí 2013, projednání investic na rok 2014
4. Prodej pozemků, věcná břemena k pozemkům, směny, pronájmy
6. Různé

Zastupitelstvo obce souhlasí

- s předloženým návrhem K. N. bytem České Budějovice s odprodejem pozemku parc.č. 198 v k.ú. Dolní Stropnice. Jedná se o pozemek pod a okolo chaty č.e. 73 o celkové výměře 100 m². Záměr prodeje bude zveřejněn

- s návrhem rozpočtu obce na rok 2014. Návrh rozpočtu je přebytkový o poslední roční splátku půjčky ve výši 98,7 tis.Kč. Celkové příjmy 7,734.700,- Kč, a výdaje 7,636.000,- Kč.

- s rozpočtovou změnou č.8/2013 – proplacení nákladů na opravu střechy

- s předloženým návrhem paní Z. P. bytem České Budějovice s odprodejem části pozemku parc.č. 3290/1 v k.ú. Branišovice u Římova, který je před její nemovitostí č.pop 2 v Kladinách. Bude se jednat o pozemek celkové výměře do 30 m², který bude tvořit předzahrádku před objektem. Záměr prodeje bude zveřejněn

- s předloženým návrhem pana J.G. bytem Komařice-Strádov s odprodejem 3 pozemků z vlastnictví obce Římov. Jedná se o pozemky parc.č. 609 o výměře 3559 m² a parc.č.608/1 o výměře 15209 m² v k.ú. Sedlo u Komařic a dále poz. parc.č. 1060/3 o

výměře 6167 m² v k.ú. Dolní Stropnice. Žadatel na pozemcích dlouhodobě hospodaří na základě nájemní smlouvy.

Záměr prodeje bude zveřejněn
- s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro E.ON Distribuce, a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k pozemku parc.č.3220/1 v k.ú. Římov zapsané na LV č.1 k.ú. Branišovice u Říмова, pod názvem „**Kladiny č.p.15, Timr - přeložka NN**“, kde je oprávněný vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy

- po projednání s nájemcem restaurace a penzionu Malše se snížením nájemného v zimních měsících. Nájemné za listopad 2013-duben 2014 sníženo na polovinu, když tato dlužná částka bude uhrazena v následujících měsících počínaje květnem 2014. S nájemcem bude sepsán dodatek ke smlouvě se splátkovým kalendářem

- ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku – dotace na pořízení fasády RD č.p. 96 pro S. S. z Říмова. Pro vyplacení příspěvku budou doloženy potřebné daňové doklady a ověření skutečného stavu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

-informaci předsedy finančního výboru ing. Radka Máchy ze schůzky výboru, který projednal rozbor hospodaření obce za období 1 – 10/13 a návrh rozpočtu na rok 2014
- informaci starosty o investicích v letošním roce a výhled na nejbližší období. Rok 2013 nebyl v naší obci tak investiční velký oproti minulým letům, možná i z důvodu šetření na větší připravované akce (vodovod v Dolní Stropnici), ale i tak se podařilo za podpory SZIF udělat novou střechu na mateřské škole, opravit cesty a propustky po povodních zejména v Dolní Stropnici, je hotový vrt pro dodávku vody do Dolní Stropnice a dále běžné opravy obecních nemovitostí. Na příští rok či nejbližší období budou zahájeny práce na vodovodu v Dolní Stropnici, budou s nadále prodlužovat vodovodní a kanalizační řady tak jak bude probíhat výstavba v jednotlivých lokalitách, opravy komunikací, zbývá dokončit výměnu oken v mateřské škole, restauraci Malše, nahrazení elektrického topení v MŠ a také zahájení výstavby dětského hřiště na jaře 2014

- předloženou nájemní smlouvu s budoucím pronajímatelem hostince Pod Ořechem panem Ing. Radkem Vysloužilem. Starosta v nejbližších dnech podepíše smlouvu

-informaci starosty o upozornění krajského úřadu týkající se návrhu „nařízení vlády a stanovení minimálního počtu provozoven pro poskytování základních služeb“, které se týká možnosti o zrušení pošt. Návrh je v připomínkovém řízení a obec Římov se připravuje zapojit se do tohoto řízení, jelikož má zájem o udržení pošty v obci Římov

- informaci o pořádání kulturních akcí a to:

„**prodejní výstavu ručních prací**“ v hostinci Pod Ořechem dne 23.11.2013

„**rozsvěcení vánočního stromu v Římově, Branišovicích a Dolní Stropnici**“ dne 1.12.2013 od 17,00 resp. 18,00hod.

- omezení otevírací doby sběrného místa v areálu ZD v zimních měsících. Dolní areál „u zimáku“ bude uzavřen úplně, možnost pouze po dohodě na obecním úřadě. O této změně budou občané informováni v listech obce a také plakátky

Příští zasedání: 11. 12. 2013

Zapsal: Jan Carda

Ověřovatelé zápisu: ing. Jan Panocha, Petr Mikoláš

