

**26. zasedání zastupitelstva obce Ř Í M O V konané dne
19. listopadu 2008 v 18,00 hod.
v zasedacím sále obecního úřadu v Římově**

Přítomni:

Ing. František Babka, Jan Carda, Václav Hlach, Ing. Tomáš Hlušík, Vladimír Koupal, Mgr. Marcela Krychová, Ing. Radek Mácha, Ing. Jan Panocha, Ing. Miroslav Slinták,

Omluveni: **František Hamberger, MUDr. Lubomír Zdařil**

Ověřovatelé zápisu: **Hlach Václav, Ing. Mácha Radek**

Program:

- 1...Kontrola zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
 - Římov – Školní – kabel NN
 - Zahájení výstavby prodloužení kanalizace Kladiny
 - Oprava – zhotovení ústředního vytápění Restaurace Malše
 - Výběr zhotovitele opravy místních komunikací
 - Informace z dílčího přezkumu hospodaření SMO Pomalší
2. Návrh rozpočtu obce na rok 2009
 - a. rozpočtová změna č.5
3. Pokyn pro zpracování ÚP Římov
4. Kalkulace dvousložkové ceny vodného a stočného pro obec Římov na r. 2009
 - Kalkulace svozu domovního odpadu na rok 2009
5. Prodej, pronájmy a věcná břemena pozemků
6. Různé

U S N E S E N Í

z 26. zasedání zastupitelstva obce Římov konaného ve středu dne 19. 11. 2008
v zasedacím sále obecního úřadu Římov

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- akci Římov, Školní - kabel NN. Zrušení vydaného stavebního povolení na základě podání odvolání p. M.M. Následnou Výzvu veřejnou vyhláškou ze dne 6.11.2008, kterou se vyzývá stavebník E.ON o doplnění chybějících údajů a podkladů do 31.3.2009.
- zahájení akce Výstavba prodloužení kanalizace Kladiny
- informace z dílčího přezkumu hospodaření Svazku měst a obcí regionu Pomalší za část r. 2008
- Zkušební protokol – měření umělého osvětlení v MŠ Římov. Celkové osvětlení je nevyhovující.

- návrh pokynů pro zpracování ÚP Římov, zpracovaný na základě výsledku projednání konceptu ÚP Římov, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- důvodovou zprávu k návrhu pokynů pro zpracování ÚP Římov
- vyhodnocení stanovisek DO, připomínek ostatních právnických a fyzických osob a námitek vlastníků pozemků a staveb, dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch jako nedílnou součást návrhu pokynů pro zpracování ÚP Římov
- a nemá připomínek k žádosti ředitelky ZŠ v Římově o vyjádření k personálnímu obsazení v MŠ a ZŠ za pracovnice odcházející do důchodu
- informace k zaslání výzvě OÚ v Římově k okamžitému odstranění nedostatku OÚ Římov od některých majitelů garáží. ZO žádost posoudilo s výsledkem, že se nejedná o chybu OÚ či obce, ale o chybu vlastníků garáží, které nejsou dosud zkolaudované. ZO bere na vědomí
- a nemá připomínek k Rozboru udržitelného rozvoje území obcí ORP Č.Budějovice
- podepsání smlouvy mezi Pozemkovým fondem ČR a obcí o převodu ppč 60/2 k.ú. Římov na obec Římov

Zastupitelstvo obce souhlasí:

- s doporučením stavební komise pověřit opravou, zhotovením ústředního vytápění v Restauraci Malše zhotovitele firmu Miloslav Hosenseidl - voda, plyn, topení, Římov 85. Starosta obce s touto firmou uzavře smlouvu.
- s provedeným výběrovým řízením firmy Euroconsult CZ, s.r.o., Rudolfov na akci „Opravy místních komunikací pro obec Římov“. Ze čtyř nabídek doporučuje zhotovitele firmu MANE STAVEBNÍ s.r.o. Č. Budějovice
- s uveřejněním Návrhu rozpočtu obce na rok 2009 jako s vyrovnaným v příjmech i vydáních ve výši 8.008 tis. Kč
- s rozpočtovou změnou č.5 – posílení rozpočtu ZŠ (zakoupení lavic a židlí k počítačům, výměna osvětlení v části MŠ a ZŠ na základě kontrolního zápisu KHS Č.Budějovice)
- s přeposláním finančních prostředků na účet TJ Sokol Římov dle rozpočtu obce
- s uvolněním finančních prostředků ve výši 30 000,- Kč pro farní úřad Římov na pořízení projektové dokumentace - odvodnění kostela, Lorety a ambitů
- v souladu s ustanovením § 49 odst.(3) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh pokynů pro zpracování ÚP Římov, jehož nedílnou součástí je vyhodnocení stanovisek DO, připomínek ostatních právnických a fyzických osob a námitek vlastníků pozemků a staveb, dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb,
- s předložených kalkulací na rok 2009 s verzí č. 2:
pohyblivá složka vodného 29,40 bez DPH, 32,05 s DPH
pohyblivá složka stočného 32,40 bez DPH, 35,32 s DPH
pevné složky z vodného 545,-; ze stočného 633,- = 1178,- Kč
- s ponecháním poplatku v r. 2009 za likvidaci domovního odpadu ve výši 480,- Kč/osoba (rekreační nemovitost). Chybějící částka v přibližné výši 300 tis.Kč, což činí doplatek 200,-Kč/osoba (rekr.nem.), uhradit z rozpočtu obce

- s odprodejem poloviny pozemku pč. 291/1 k.ú. a obec Římov pro manžele A.a P. S; a druhé poloviny pro manžele P. a K. V.
- s odprodejem části pozemku 1905/10 k.ú. Branišovice, obec Římov pro p.V.S. a části pozemku pč.1905/10 pro p. M. Š.
- s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Energetického zařízení Dolní Stropnice 41 – kabel NN na PK 2150, PK 2168d2, k.ú. D. Stropnice
- s příspěvky na fasády pro p. L. Š. a L. H.
- s konáním rallye Český Krumlov v roce 2009 za předpokladu souhlasu ZD Ločenice a TJ Sokol Římov
- s převodem hrobového místa – dvojhrob č. 327 a 328 ze státu na obec Římov
- s odprodejem 1 ks kontejneru firmě ZEO trade, Radčice
- se zakoupením dárkových balíčků dětem za vystoupení u vánočního stromu

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Vladimíru Koupalovi starostovi obce zajistit zpracování a projednání ÚP na základě schválených pokynů pro zpracování ÚP Římov podle stavebního zákona, a následně vydat jako tzv. opatření obecné povahy, podle § 171 – 174 správního řádu

Zastupitelstvo obce nevyhovuje:

- žádosti p. V.S. o znovu přehodnocení prodejní ceny za pozemek 235/63 k.ú. a obec Římov
- nabídce leteckého foto obce Římov firmou jas – air cz, letiště Hosín

Zastupitelstvo obce vyjadřuje poděkování:

- paní Janě Havlíčkové za padesátý odběr krve
- spoluobčanům a farníkům za účast při pietním aktu u pomníku padlých k příležitosti 90. výročí dne vzniku ČSR, oslavy k získání titulu lípy J. Gurreho Strom roku 2008 a výsadby nové lípy státnosti v Horním Římově.

Příští zasedání 17.12.2008

Zapsal: Mgr. Krychová M., Koupal V.

Ověřovatelé: Hlach V., Ing. Mácha R.

